



# Entender los Contratos

#ViernesCoherente 23 de septiembre

TUS APUNTES



---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

1

## [TITULO DEL CONTRATO]

En \_\_\_\_, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de \_\_\_\_ . [LUGAR y FECHA]

2

## REUNIDOS [PARTES]

De una parte, **Don X**, mayor de edad, y provisto de Documento Nacional de Identidad número \_\_\_\_\_, en nombre y representación de \_\_\_\_ Y, en la calidad de \_\_\_\_\_ de la compañía \_\_\_\_\_ (en adelante X), constituida por tiempo indefinido mediante escritura autorizada por el Notario de \_\_\_\_\_, Don \_\_\_\_\_, el día \_\_\_\_\_, bajo el número \_\_\_\_\_ de su Protocolo, con domicilio social en \_\_\_\_\_, Calle \_\_\_\_\_, provista de N.I.F. \_\_\_\_\_, e inscrita en el Registro Mercantil de \_\_\_\_\_, al tomo \_\_\_\_\_, libro folio \_\_\_\_, hoja \_\_\_\_\_. Sus facultades resultan de la escritura de poder autorizada por el Notario de ---, Don \_\_\_\_\_, el día \_\_\_\_\_, bajo el número \_\_\_\_\_ de su Protocolo, debidamente inscrita en la hoja social de la compañía, en el Registro Mercantil de ... \_\_\_\_\_, inscripción \_\_\_\_.

Y de otra parte, **Don Y**, mayor de edad, y provisto de Documento \_\_\_\_\_

Ambas partes se reconocen mutua y recíprocamente capacidad y legitimación suficientes para suscribir este contrato, asegurando cada parte que los poderes con que respectivamente actúan no han sido revocados ni limitados, y que son bastantes para obligar a sus representadas en virtud de este acto, y, en esa representación,

3

## EXPONEN [EXPOSITIVO]

- I.- Que **Y** es una empresa que \_\_\_\_\_
- II.- Que **Y** es \_\_\_\_\_
- III.- Que **X** en desarrollo de su objeto social es \_\_\_\_\_
- IV.- Que ambas partes están interesadas en \_\_\_\_\_, convienen obligarse de acuerdo con las siguientes

4

## ESTIPULACIONES [CLÁUSULAS O ESTIPULACIONES]

I.- **Objeto**  
El presente contrato tiene por objeto regular \_\_\_\_\_

- II.- **Obligaciones de las partes.**
- 1. Por el presente contrato, **Y** se obliga \_\_\_\_\_
  - 2. Por el presente contrato, **X** se obliga \_\_\_\_\_

III.- **Precio**

IV.- **Propiedad intelectual**

**X** garantiza ser titular de los derechos de explotación sobre el \_\_\_\_\_ y conservará todos los derechos sobre el mismo. Nada en el presente Contrato supone ni será interpretado como licencia, cesión o renuncia de los derechos que le corresponden a **X** sobre el \_\_\_\_\_ a favor de **Y**, ya que **Y** no es la que permite el acceso a los usuarios del programa \_\_\_\_\_ sino que es **X**.

V.- **Propiedad industrial**

Marcas y signos distintivos de las partes \_\_\_\_\_

VI. **Forma de pago**

VII. **Garantías y responsabilidades**

será exclusivamente responsable del \_\_\_\_\_, respondiendo así de su licitud,

garantiza \_\_\_\_\_

#### VIII.- **Confidencialidad.**

Qué información tiene el carácter de confidencial y cuándo podrá ser divulgada en su caso

#### IX.- **No competencia**

#### X.- **Tratamiento de datos personales.**

Tratamiento en ficheros de los datos de ambas partes

Acceso a datos de carácter personal por alguna de las partes para la prestación del servicio.

#### XI. **Terminación del contrato**

Sin perjuicio de la extinción que corresponda por mutuo acuerdo o cumplimiento del plazo pactado, ambas partes podrán denunciar el presente acuerdo, por incumplimiento grave de las condiciones esenciales de este acuerdo. La existencia del incumplimiento grave será comunicada fehacientemente por la parte denunciante, mediante comunicación escrita. La parte infractora tendrá el plazo de un mes para subsanar la causa del incumplimiento. Al final de este plazo si la causa de incumplimiento no hubiera sido subsanada el acuerdo quedará resuelto automáticamente si así lo requiriese la parte perjudicada. \_\_\_\_\_

#### XII.- **Resolución de conflictos**

Arbitraje o Juzgados y Tribunales de un lugar determinado \_\_\_\_\_

XIII.- **Ley** Española o conviene otra ley de otro país (acuerdos de distribución o agencia internacionales)

Las partes acuerdan que todo tipo de litigio, discrepancia, cuestión o reclamación

Y en prueba de conformidad se firma el presente acuerdo, por duplicado ejemplar, en el lugar y fecha arriba indicados.

En \_\_\_\_ a \_\_\_\_

Firmas

Por **Y S.A.**

Por **X S.L.**

#### **ANEXOS**

5

**cohaerentis**  
consultores



**Cohaerentis Consultores** es una consultora integral para empresas y procesos de base tecnológica, que presta servicios de asesoría legal, estrategia de negocio, marketing, diseño y auditoría de proyectos TICs, seguridad y formación.

Para más información póngase en contacto con nosotros a través de [info@cohaerentis.com](mailto:info@cohaerentis.com), llamando al 913 750 391 o visite nuestros canales web en:  
[www.cohaerentis.com](http://www.cohaerentis.com)  
[www.twitter.com/cohaerentis](https://www.twitter.com/cohaerentis)